

## Begleitetes und Betreutes Wohnen für Senioren / Accompagnamento e assistenza abitativa per anziani

<b>Angebotsformen</b> (Der Tarif enthält keine Miet- oder Wohnungsnebenkosten) <b>Tipologie di offerta</b> (La tariffa non contiene l'affitto e le sepsse accessorie)	<b>Begleitetes Wohnen Accompagnamento abitativo</b> Tarif pro Tag/Tariffa giornaliera	<b>Betreutes Wohnen Assistenza abitativa</b> Tarif pro Tag/Tariffa giornaliera
Selbständige Personen/Persone autosufficienti	8,00 €	20,00 €
Personen mit Begleitgeld oder der Pflegestufe 1/Persone con idennità di accompagnamento o livello di non autosufficienza 1	8,00 €	20,00 €
Personen mit Begleitgeld oder der Pflegestufe 2/Persone con idennità di accompagnamento o livello di non autosufficienza 2	8,00 €	27,00 €
Pflegestufe 3 (nur für die Übergangszeit) Livello di non autosufficienza 3 (solo per il periodo di transizione necessario)	8,00 €	40,00 €

Rechtssitz/Verwaltung | Sede Legale/Amministrazione

SENIORENHEIME | RESIDENZE PER ANZIANI | Sternguet & St. Benedikt  
Konsortium der Gemeinden Riffian, Kuens und St. Martin i. P. | Consorzio dei Comuni Rifiano, Caines e San Martino i. P.

Hohlgasse 1/A Via Hohlgasse I-39010 Riffian | Rifiano  
Tel. 0473 24 00 76 | Fax 0473 24 08 01 | info@seniorendienste.it | PEC seniorendienste@legalmail.it  
Steuer- und MwSt. Nr. | Cod. fisc. e Partita IVA 02817310218 | IBAN IT 61W0 8998 5875 0000 3022 4200 1

<b>Zusatzleistungen / Prestazioni aggiuntive</b>		<b>Tarif 2025/ tariffa</b>
Frühstück mit Zustellung	Colazione con fornitura	<b>3,50 €</b>
Frühstück ohne Zustellung	Colazione senza fornitura	<b>2,50 €</b>
Mittagessen mit Zustellung	Pranzo con fornitura	<b>9,00 €</b>
Mittagessen ohne Zustellung	Pranzo senza fornitura	<b>3,80 €</b>
Abendessen mit Zustellung	Cena con fornitura	<b>7,50 €</b>
Abendessen ohne Zustellung	Cena senza fornitura	<b>3,70 €</b>
60 Minuten Reinigung/einfache Leistungen	60 minuti pulizia /prestazioni semplici	<b>18,00 €</b>
60 Minuten qualifizierte Leistung	60 minuti prestazioni qualificate	<b>25,00 €</b>
<b>Kosten für die Überlassung einer Wohnung / costi per la cessione di un alloggio</b>		<b>Monatlicher Betrag / Costo mensile</b>
Kleine Wohneinheit	Alloggio piccolo	100,00 €
Grosse Wohneinheit	Alloggio grande	150,00 €
Das Konsortium führt die Wohnungen in Form einer Kondominiumsgemeinschaft und teilt die Spesen aufgrund der geltenden Tausendsteltabelle und der anwesenden Personen auf. Zur Festlegung der Wohnungsnebenkosten für die ordentl. Instandhaltung werden die Bestimmungen des Zivilgesetzbuches angewandt.		Il Consorzio Servizi per Anzini gestisce gli alloggi applicando il sistema condominiale, ripartisce le spese in base alla tabella dei millesimi vigente e le persone presenti. Per quanto riguarda la determinazione delle spese accessorie per la manutenzione ordinaria si applicano le disposizioni del codice civile.